

## Ortsgemeinde Flammersfeld

---

---

### Niederschrift über die Sitzung Ortsgemeinderates

<b>Tag</b>	Montag, 13. Juli 2020
<b>Ort</b>	Bürgerhaus Flammersfeld
<b>Beginn der Sitzung</b>	19:00 Uhr
<b>Ende der Sitzung</b>	20:15 Uhr

#### anwesend

1. Ortsbürgermeister Manfred Berger als Vorsitzender
2. Erster Beigeordneter Hartmut Kiry
3. Beigeordneter Uwe Jungbluth
4. Erika Alsbach
5. Ingrid Baumann
6. Volker Born
7. Torsten Breitenbach
8. Hans-Gerd Dewitz
9. Ralf Lachmuth
10. Dirk Müller
11. Veronika Müller
12. Jürgen Steinborn

#### abwesend

Kai Baumann  
Thorsten Holzapfel  
Herbert Klein  
Constanze Krämer  
Heike Kuchhäuser

#### Sonstige Teilnehmer und Schriftführerin

Julia Gahlmann, Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.  
Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 17  
Der Ortsgemeinderat Flammersfeld ist beschlussfähig.

---

---

### Tagesordnung

#### Öffentliche Sitzung

- 1 Informationen des Ortsbürgermeisters
- 2 Nachbestellung eines Mitgliedes in den Ausschuss "Fremdenverkehr, Kulturpflege und Umweltschutz"
- 3 Umbenennung eines Teilstücks der Straße "Bornplatz" in „Auf der Brück“
- 4 Erteilung des Einvernehmens zum Bauantrag bzgl. der Errichtung einer Werbeanlage in der Rheinstraße 50
- 5 Anfrage zur vorübergehenden Platzierung von Werbegroßflächen

---

## 6 Verschiedenes

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende diese im öffentlichen Teil um den Tagesordnungspunkt

### **TOP 6 Erteilung des Einvernehmens zum Bauantrag bzgl. der Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage in der Südstraße 9**

und um

### **TOP 7 Auftragsvergabe, Motor-Rasenmäher, Neuanschaffung oder Reparatur**

zu erweitern.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)**

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

## **Öffentliche Sitzung**

### **TOP 1 Informationen des Ortsbürgermeisters**

Der Ortsbürgermeister informiert die anwesenden Ratsmitglieder sowie die Zuhörer über aktuelle Informationen aus der Ortsgemeinde:

- Am 07.07.2020 hat ein Gespräch mit dem Revierförster Matthias Grohs stattgefunden. Im Bereich der Wassertretanlage, dem Verbindungsweg zwischen Flammersfeld und Eichen, entlang der L 256, müssen Baumfällarbeiten vorgenommen werden. Grund hierfür ist zu wählende Verkehrssicherungspflicht. Das Holz soll anschließend zu Brennholz verarbeitet werden, was dann durch die Ortsgemeinde zum Verkauf angeboten werden kann.
- In einem persönlichen Gespräch teilte das Vorstandsmitglied der Westerwald Bank, Herr Dr. Kölbach dem Vorsitzenden mit, dass die Filiale in Flammersfeld aufgelöst wird und nur noch in eine Selbstbedienungsstelle mit Video - Service ausgestattet wird. Das Gebäude wurde bereits an die Firma Hottgenroth Software GmbH & Co. KG, Köln, verkauft. Ab Oktober 2020 werden dort diverse Umbaumaßnahmen vorgenommen. Die Firma plant dann den Standort Flammersfeld mit ca. 25-30 Mitarbeitern zu besetzen.
- Zwischenzeitlich mussten im Tierpark Flammersfeld, nach Rücksprache mit der zuständigen Tierärztin, zwei Schafe eingeschläfert werden. Ersatz konnte durch vier neue, bretonische Zwergschafe (Quessantschaf, (kleinste Schafrasse der Welt) erfolgen. Die Schafe sollen eventuell auch für eine eigene Zucht dienen.
- Mit der Verbandsgemeindeverwaltung, Frau Martina Beer, wurden bereits Gespräche geführt für eine geplante E-Bike Ladestation am Minigolfplatz. Die Anschaffungskosten sollen über ein LEADER-Projekt gefördert werden. Die anfallenden Stromkosten sollen dem Betreiber des Minigolf-Platzes getragen werden. Die Ortsgemeinde trägt hierfür keine Kosten.
- Das geplante Fest „Flammersfelder August“ musste aufgrund der Corona-Pandemie zwischenzeitlich abgesagt werden. Die Presse wurde ebenfalls informiert.
- Am Dienstag, 14.07.2020, findet ein Gespräch mit der Verbandsgemeindeverwaltung, Andreas Marbach, dem Planungsbüro Oswald aus Horhausen und dem Vorsitzenden im Bürgerhaus statt bzgl. der weiteren Vorgehensweise „Um- und Anbau Bürgerhaus“.
- Außerdem hat bereits am Freitag, dem 10.07.2020, ein Ortstermin mit der Verbandsgemeindeverwaltung, Joachim Schuh, der Firma WWB in Horhausen und dem Vorsitzenden auf dem Parkplatz am Friedhof stattgefunden. Hintergrund des Ortstermins war, dass der Parkplatz als Lagerfläche für den Straßenaushub „Schulstraße“, „Südstraße“ und einen Teil des „Hubertussteigs“ genutzt wurde. Seinerzeit wurde mit der Firma WWB, Horhausen vereinbart, dass nach Fertigstellung der Maßnahme der Parkplatz wieder mit einer befestigten Oberfläche hergestellt wird.

**TOP 2 Nachbestellung eines Mitgliedes in den Ausschuss "Fremdenverkehr, Kulturpflege und Umweltschutz"**

Aufgrund eines Umzuges hat Sebastian Grimpe sein Mandat als Mitglied des Ausschusses „Fremdenverkehr, Kulturpflege und Umweltschutz“ niedergelegt. Als Nachfolger für Herrn Grimpe wird

Herr Torsten Breitenbach, Bergstraße 19, 57632 Flammersfeld

vorgeschlagen.

**Beschluss:**

1. Der Ortsgemeinderat beschließt, die Wahlen in offener Abstimmung vorzunehmen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)**

2. Aufgrund des Wahlvorschlags wird für den Ausschuss „Fremdenverkehr, Kulturpflege und Umweltschutz“ wie folgt gewählt:

**Mitglied:** Torsten Breitenbach

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (11 Ja-Stimmen)**

Ortsbürgermeister Berger hat an der Wahl (Beschluss Nr. 2) gemäß § 36 Abs. 3 GemO (Ruhen des Stimmrechts) nicht teilgenommen.

**TOP 3 Umbenennung eines Teilstücks der Straße "Bornplatz" in „Auf der Brück“**

In der Ortsgemeinde Flammersfeld soll die vorhandene Bezeichnung der Gemeindestraße „Auf der Brück“ bis zum Einmündungsbereich Rheinstraße (B 256) verlängert werden.

Die für das Teilstück bestehende Straßenbezeichnung „Bornplatz“ soll dadurch ersetzt werden.

Gründe hierfür sind unter anderem. eine bessere Orientierung und die Vermeidung unnötiger Verzögerungen bei Noteinsätzen von Polizei, Feuerwehr und Rettungsdienst.

Die betreffende Fläche in der Gemarkung Flammersfeld, Flur 3, Flurstück 60/5, ist in dem beigefügten Lageplan farblich gekennzeichnet.

**Beschluss:**

Die Straßenfläche in der Gemarkung Flammersfeld, Flur 3, Flurstück 60/5, erhält im Wege der Straßenumbenennung die Bezeichnung „Auf der Brück“.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)**

**TOP 4 Erteilung des Einvernehmens zum Bauantrag bzgl. der Errichtung einer Werbeanlage in der Rheinstraße 50**

Auf dem Grundstück Gemarkung Flammersfeld, Flur 9, Flurstück 34/19, soll eine digitale Werbefläche zur Anzeige von Wechselmotiven errichtet werden. Das Grundstück liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Werbeanlagen Ortsdurchfahrt Flammersfeld“. In den textlichen Festsetzungen werden Fremdwerbeanlagen über 1 m<sup>2</sup> Größe ausgeschlossen. Die beantragte Werbeanlage hat eine Größe von über 1 m<sup>2</sup>. Daher entspricht die beantragte Werbeanlage nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes.

Die Zulassung des Vorhabens beurteilt sich nach § 30 BauGB.



Haushaltsmittel sind im Haushaltsplan der Ortsgemeinde nicht veranschlagt. Jedoch wird die Anschaffung des Motor-Rasenmähers, gem. § 16 GemHVO, durch Einsparungen bei der Maßnahme 63045 „Anschaffung Kleinschlepper“ finanziert.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe des Auftrags, zur Anschaffung eines neuen Motor-Rasenmähers an die Firma RWZ Raiffeisen, Siebengebirgsstraße 17, 57632 Flammersfeld, zum Angebotspreis von 1.738,13 € (brutto).

Der Auftrag wird durch den Ortsbürgermeister selbst erteilt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)**

**TOP 8    Verschiedenes**

Die Protokolle über die öffentlichen Sitzungen der Ortsgemeinde werden ab sofort im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Altenkirchen-Flammersfeld sowie auf der Homepage der Ortsgemeinde veröffentlicht.

---

---